

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Протокол № 12

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
«Зеленый луг 1»

Полное наименование юридического лица: Садоводческое
некоммерческое товарищество «Зеленый Луг 1».

Место нахождения: Московская область, Раменский район, сельское
поселение Рыболовское, дер. Старниково, участок кадастровый номер
50:23:0050446:2995, расположен в южной части кадастрового квартала
50:23:0050446.

Форма проведения: личное присутствие членов СНТ «Зеленый Луг 1».

Вид собрания: очередное.

Место проведения: Московская область, Раменский район, сельское
поселение Рыболовское, дер. Старниково.

Дата открытия общего собрания: 29.08.2026 г.

Время начала: 12 часов 00 минут.

Время закрытия общего собрания: 14 часов 00 минут.

На момент проведения общего собрания членами СНТ «Зеленый луг 1»
являются 68 (шестьдесят восемь) человек, зарегистрировано на собрании 38
(тридцать восемь) человек, что составляет 55 % от общего числа членов СНТ
«Зеленый Луг 1».

Кворум имеется. Общее собрание членов Товарищества правомочно
принимать решения по повестке дня.

Присутствовавшие члены товарищества отметились в регистрационном
листе, который по завершению собрания будет подшит к данному протоколу.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение отчетов председателя, Правления СНТ «Зеленый Луг 1».
3. Утверждение акта ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной
деятельности СНТ «Зеленый Луг 1» за период с 11.08.2026 г. по 10.08.2026г.
4. Утверждение сметы на 2025-2026 года.
5. Обсуждение вопроса о ремонте дорог.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

6. Обсуждение вопроса об освещении дорог общего пользования.
7. Обсуждение вопроса об установке детской площадки.
8. Решение вопроса об установке пожарных щитов.
9. Решение вопроса об установлении целевого взноса на дороги и ограждение (с собственников тех участков, которые не оплачивали).
10. О способе подтверждения принятия решения общим собранием.

Постановили:

По первому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил избрать председателем собрания Мурышкина Андрея Борисовича, секретарем собрания Виноградову Евгению Васильевну, в счетную комиссию избрать Зеленкину Наталью Владимировну и Волкову Наталью Михайловну.

По первому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Избрать председательствующим на общем собрании СНТ «Зеленый луг 1» (председателем собрания) Мурышкина Андрея Борисовича. Избрать Секретарем собрания Виноградову Евгению Васильевну. Избрать в счетную комиссию Зеленкину Наталью Владимировну и Волкову Наталью Михайловну.

По второму вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который представил для утверждения общего собрания отчет правления и председателя СНТ «Зеленый Луг 1» по итогам 2025-2026 года. Отчеты представлены на отдельных бумажных носителях. Председателем собрания предложено признать работу правления и председателя удовлетворительной. Вынесено на голосование утверждение данных документов.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Признать работу правления и председателя СНТ «Зеленый Луг 1» удовлетворительной, утвердить отчет правления и председателя СНТ «Зеленый Луг 1» по итогам 2025-2026 года, подшить к настоящему протоколу: отчет правления (приложение № 1), отчет председателя (приложение № 2).

По третьему вопросу повестки дня слушали Виноградову Евгению Васильевну – председателя ревизионной комиссии СНТ «Зеленый Луг 1», которая представила акт ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Зеленый Луг 1» за период с 11.08.2025 г. по 10.08.2026 г. АКТ предоставлен на отдельном бумажном носителе. Вынесено на голосование утверждение данного документа.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

АКТ ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Зеленый Луг 1» за период с 11.08.2025 г. по 10.08.2026г. подшить к настоящему протоколу (приложение № 3).

По четвертому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который представил присутствующим, для утверждения смету расходов на 2026-2027 г.г. (приложение № 4), а также финансово-экономическое обоснование сметы (приложение № 5).

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 37 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Не проголосовал – 1 голос.

Итоги голосования:

Решение принято большинством голосов.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Формулировка решения: утвердить смету расходов на 2026-2027 г.г. (приложение № 4), а также финансово-экономическое обоснование сметы (приложение № 5).

По пятому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил выделить денежные средства из бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» на ремонт дорог общего пользования в размере 800 000 руб.

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Выделить денежные средства из общего бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» на ремонт дорог общего пользования в размере 800 000 руб.

По шестому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил выделить из бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» денежные средства на освещение дорог общего пользования 1 020 000 руб.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения: выделить из бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» денежные средства на освещение дорог общего пользования 1 020 000 руб.

По седьмому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который сообщил присутствующим, что средняя стоимость укомплектованной детской площадки составляет 150-250 тысяч рублей, также необходимо провести подготовку земельного участка для установки детской площадки. В соответствии с этим, Мурышкин А.Б. предложил выделить из бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» денежные средства на установку детской площадки 600 000 руб.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

По седьмому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 21 голос;

«ПРОТИВ» - 14 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 голоса.

Итоги голосования:

Решение принято большинством голосов

Формулировка решения: выделить из бюджета СНТ «Зеленый Луг 1» денежные средства на установку детской площадки 600 000 руб.

По восьмому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил установить 10 пожарных щитов на территории СНТ в связи с необходимостью соблюдения норм пожарной безопасности.

По восьмому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 37 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Итоги голосования:

Решение принято большинством голосов

Формулировка решения: установить 10 пожарных щитов в связи с необходимостью соблюдения норм пожарной безопасности.

По девятому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил установить целевые взносы на строительство дорог и ограждения, для собственников участков, которые не оплачивали целевые взносы на строительство дорог и ограждения.

Установить размер целевого взноса на строительство дорожного полотна в пределах границ СНТ «Зеленый Луг 1» в размере 30 рублей с 1 квадратного метра земельного участка (ков) находящегося в собственности.

Целевой взнос на строительство дороги = 30 рублей * X м.кв.

Где X-площадь земельного участка (участков) в м. кв.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Установить размер целевого взноса на ограждение СНТ «Зеленый Луг 1» в размере 15 рублей с 1 квадратного метра земельного участка (ков) находящегося в собственности.

Целевой взнос на ограждение = 15 рублей * X м.кв.

Где X-площадь земельного участка (участков) в м. кв.

По девятому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 37 голосов;

«ПРОТИВ» - 1 голос;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято большинством голосов

Формулировка решения: установить целевые взносы на строительство дорог и ограждения, для собственников тех участков, которые не произвели данные платежи.

Установить размер целевого взноса на строительство дорожного полотна в пределах границ СНТ «Зеленый Луг 1» в размере 30 рублей с 1 квадратного метра земельного участка (ков) находящегося в собственности.

Целевой взнос на строительство дороги = 30 рублей * X м.кв.

Где X-площадь земельного участка (участков) в м. кв.

Установить размер целевого взноса на ограждение СНТ «Зеленый Луг 1» в размере 15 рублей с 1 квадратного метра земельного участка (ков) находящегося в собственности.

Целевой взнос на ограждение = 15 рублей * X м.кв.

Где X-площадь земельного участка (участков) в м. кв.

Установить срок внесения целевых взносов до 31.10.2026 года.

Целевой взнос за ограждение: 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 21, 22, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 44, 53, 54, 56, 57, 58, 61, 64, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75, 76, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 120, 122, 124, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 138, 139, 141, 146, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 164, 165, 165a, 166, 166a, 167a, 170, 171, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 191a, 191b, 191в, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 214a.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Целевой взнос за дороги: 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 18, 19, 27, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 39, 44, 47, 48, 50, 53, 54, 56, 57, 58, 64, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 122, 124, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 138, 141, 146, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 164, 165, 165a, 166, 166a, 167a, 170, 171, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 184, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 191a, 191b, 191в, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 214a.

По десятому вопросу повестки дня слушали Мурышкина Андрея Борисовича, который предложил, принятые решения на данном собрании подтверждать подписанием данного протокола председательствующим, секретарем и счетной комиссией СНТ «Зеленый луг 1». Присутствующим на данном собрании членам партнерства и индивидуальным садоводам, выдаётся регистрационный лист, в котором отражены вопросы, рассматриваемые на повестке дня напротив которых необходимо оставить голос «за», «против», «воздержался». По окончании собрания, регистрационные листы сдаются счетной комиссии для подсчета голосов. Далее регистрационные листы сшиваются и является неотъемлемой частью данного протокола (приложение № 6).

По десятому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - единогласно;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

По окончании собрания регистрационные листы сдать, счетной комиссией произвести подсчет голосов, далее собранные листы сшить и приложить к данному протоколу как приложение № 6 и считать неотъемлемой частью протокола общего собрания.

Решения, принятые на данном общем собрании, подтверждаются подписанием протокола председательствующим, секретарем и счетной комиссией СНТ «Зеленый луг 1»

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ЗЕЛЕНый ЛУГ 1»

Подсчет голосов проведен счетной комиссией общего собрания членов в составе: Зеленкиной Натальей Владимировной и Волковой Натальей Михайловной.

Иных вопросов в повестке дня нет. Собрание закрыто.

Председатель собрания

Мурзицкая А.Б.